

## **АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **«Защита прав на земельные участки»**

**по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (уровень бакалавриата)  
гражданско-правовой профиль**

#### **Цели и задачи освоения дисциплины**

##### **Цели освоения дисциплины:**

1. формирование у студентов целостного представления и комплексных знаний о понятии и сущности защиты прав на земельные участки, основных правовых механизмов охраны окружающей природной среды и рационального природопользования;
2. приобретение студентами теоретических знаний, практических умений и навыков по толкованию и применению нормативных правовых актов в сфере защиты прав на земельные участки, понимание цели и значение наказания и экономического стимулирования в области охраны окружающей среды;
3. формирование профессиональных компетенций, необходимых и достаточных для поиска и применения необходимой правовой нормы для решения профессиональных задач, выявления и устранения земельных правонарушений.
4. приобретение студентами навыков и умений по составлению соответствующих юридических документов и решению практических задач.

##### **Задачи:**

Задачами данного курса являются –

- сформировать у студентов научно-юридическое мышление, умение самостоятельно делать выводы, анализировать коллизии законодательства;
- уяснить значение института защиты прав на земельные участки для обеспечения экономической стабильности государства;
- ознакомиться с состоянием и развитием земельного законодательства России;
- овладеть понятийным аппаратом;
- анализировать судебную практику и понимать ее значение при осуществлении правоприменительной практики.

#### **Место дисциплины в структуре ОПОП**

Дисциплина «Защита прав на земельные участки» является дисциплиной по выбору часть, формируемая участниками образовательных отношений учебного плана в структуре основных образовательных программ уровня бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция».

Требования к знаниям, умениям и компетенциям студента, необходимым для изучения данной дисциплины определяются предшествующими курсами, на которых непосредственно изучаются такие базовые дисциплины, как теория государства и права, гражданское право, земельное право, экологическое право.

В результате освоения данной дисциплины у студентов формируются знания, умения, навыки в сфере применения нормативно-правовых актов, регулирующих земельные отношения в Российской Федерации, а также способствующие формированию компетенций, необходимых для успешной профессиональной деятельности и (или) для продолжения профессионального образования в магистратуре.

Для освоения этой дисциплины студенты используют знания, умения, навыки, ранее

сформированные в ходе изучения следующих дисциплин: «Теория государства и права» «Гражданское право», «Земельное право», «Гражданский процесс».

### Перечень планируемых результатов освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Код и наименование реализуемой компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций
<p>ПК-1                      Способен осуществлять сбор и оценку информации по юридическому делу, и выявлять юридические конструкции</p>	<p><b>Знать:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- законодательство Российской Федерации, практику судов и основные доктрины правовой науки, правила толкования нормативных правовых актов;</li> <li>- основные источники земельного права, способы их толкования, действие норм во времени, в пространстве и по кругу лиц;</li> <li>- место земельного права в системе Российского законодательства, разграничение земельного права от смежных отраслей права;</li> <li>- общие положения государственного регулирования земельных отношений, земельного контроля, кадастрового учета земельных участков, государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними;</li> <li>- правильность применения и иерархия нормативно-правовых актов, при участии в земельных правоотношениях иностранных граждан, иностранных юридических лиц и лиц без гражданства;</li> <li>- судебную практику Конституционного Суда РФ, Верховного Суда РФ, а также судов общей юрисдикции по вопросам, связанным с применением земельного законодательства РФ.</li> </ul> <p><b>Уметь:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- толковать нормативные правовые акты;</li> <li>- квалифицировать земельно-правовую ситуацию, правильно применить к ней соответствующую правовую норму (нормы) и сделать юридически обоснованный вывод о правах и обязанностях участников ситуации.</li> </ul> <p><b>Владеть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками профессионального толкования нормативных правовых актов;</li> <li>- основными способами использования справочно-информационных компьютерных систем и с их помощью ориентироваться в действующем законодательстве, отслеживать его изменения;</li> <li>- навыками анализа правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; анализа правоприменительной и правоохранительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий;</li> <li>- реализации норм земельного права.</li> </ul>

### **Общая трудоемкость дисциплины**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единицы (72 часа).

### **Образовательные технологии**

В ходе изучения дисциплины используются как традиционные методы и формы обучения (практические занятия, самостоятельная работа), так и интерактивные формы проведения занятий (дискуссии, решение ситуационных задач и др.).

При организации самостоятельной работы используются следующие образовательные технологии: самостоятельная работа, сопряженная с основными аудиторными занятиями (проработка учебного материала с использованием ресурсов учебно-методического и информационного обеспечения дисциплины); подготовка к тестированию; самостоятельная работа под контролем преподавателя в форме плановых консультаций, творческих контактов, сдачи зачета; внеаудиторная самостоятельная работа при выполнении студентом домашних заданий учебного и творческого характера.

### **Контроль успеваемости**

Программой дисциплины предусмотрены виды текущего контроля: тестирование, устный опрос на семинарском занятии, доклады.

Промежуточная аттестация проводится в форме: зачет.